

**Stadt**

---

**Straße**

---

**Objektart**

<i>Eigentumswohnung</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Eigentumswohnung auf Erbbaugrund</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Ferienwohnung</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Ferienhaus</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Einfamilienhaus</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Einfamilienhaus auf Erbbaugrund</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Einfamilienhaus mit Einlieger</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Zweifamilienhaus</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Mehrfamilienhaus</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Wohn- Geschäftshaus</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Grundstück</i>	<input type="checkbox"/>

**Lage****Straßentyp**

<i>Anliegerstrasse</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Standardstrasse</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Durchgangsstrasse</i>	<input type="checkbox"/>

**Wohnlage**

<i>reine Wohnlage</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Wohn- und Geschäftslage</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Wohn- und Industrielage</i>	<input type="checkbox"/>

**Verkehrsverbindung**

<i>Bus und Bahn</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Bus</i>	<input type="checkbox"/>
<i>keine öffentlichen Verkehrsmittel</i>	<input type="checkbox"/>

**Einkaufsmöglichkeiten**

<i>Fachhandel</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Fachhandel, Supermarkt</i>	<input type="checkbox"/>
<i>keine Einkaufsmöglichkeiten</i>	<input type="checkbox"/>

**Bildungseinrichtungen**

<i>Kindergarten</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Kindergarten, alle Schulen</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Kindergarten und Schule</i>	<input type="checkbox"/>
<i>nicht vorhanden</i>	<input type="checkbox"/>

**Freizeiteinrichtungen**

<i>Sportstätten</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Sportstätten und Kultur</i>	<input type="checkbox"/>
<i>keine Freizeiteinrichtungen</i>	<input type="checkbox"/>

**Ausstattung**

<b>Heizung</b>	Standardheizung	<input type="checkbox"/>
	Fussbodenheizung	<input type="checkbox"/>
	unterschiedl. Heizungen	<input type="checkbox"/>
<b>Fenster</b>	Isolierglas	<input type="checkbox"/>
	Einfachglas	<input type="checkbox"/>
<b>Gemäuer</b>	Mauer, verputzt	<input type="checkbox"/>
	Mauer, verklinkert	<input type="checkbox"/>
	Energiespar	<input type="checkbox"/>
	Beton- Holzbau	<input type="checkbox"/>
<b>Elektro</b>	Standard	<input type="checkbox"/>
	umfangreiche Ausstattung	<input type="checkbox"/>
	veraltet	<input type="checkbox"/>
<b>Sanitär</b>	Standard	<input type="checkbox"/>
	aufwendig	<input type="checkbox"/>
	veraltet	<input type="checkbox"/>
<b>Boden</b>	Parkett, Marmor, ect.	<input type="checkbox"/>
	Keramik, Textil, Laminat	<input type="checkbox"/>
	Kunststoff, einfach	<input type="checkbox"/>
<b>Freisitz</b>	Terrasse(n)	<input type="checkbox"/>
	Balkon oder Loggia	<input type="checkbox"/>
	Terrasse u. Balkon/Loggia	<input type="checkbox"/>
	nicht vorhanden	<input type="checkbox"/>
<b>Ausbau</b>	Wintergarten/Erker	<input type="checkbox"/>
	nicht vorhanden	<input type="checkbox"/>
<b>Einbaumöbel</b>	Einbaukuche	<input type="checkbox"/>
	nicht vorhanden	<input type="checkbox"/>
<b>Offene Feuerstelle</b>	Offener Kamin	<input type="checkbox"/>
	nicht vorhanden	<input type="checkbox"/>
<b>Anzahl Zimmer</b>	_____	
<b>Nutzbarkeit</b>	unvermietet	<input type="checkbox"/>
	vermietet	<input type="checkbox"/>

**Bauweise**

**Geschosse Hauptgebäude** 1-geschossig   
1,1/2 geschossig   
2-geschossig   
2,1/2 geschossig   
mehr-geschossig

**Keller** Vollunterkellerung   
Teilunterkellerung   
ohne Keller

**Haus-Typ** freistehendes Haus   
Doppelhaushälfte   
Reiheneckhaus   
Reihenmittelhaus

**Ausstattung gesamt** normal   
luxorios   
gehoben

**Baujahr** \_\_\_\_\_

**Wohnfläche in qm** \_\_\_\_\_

**Jahr aufwändiger Sanierung** \_\_\_\_\_

**Sonstige Werterhöhung €** \_\_\_\_\_

**Sonstige Wertminderung €** \_\_\_\_\_

**Energiepass-Wert** \_\_\_\_\_

**Grundstück**

<b>PKW Parkfläche</b>	Aussenstellplatz	<input type="checkbox"/>
	Carport	<input type="checkbox"/>
	Garage	<input type="checkbox"/>
	Aussen + Garage	<input type="checkbox"/>
	Tiefgarage	<input type="checkbox"/>
	Anzahl:	_____
<b>Grundstück insgesamt</b>	_____	
<b>gesamtes Grundstück ist Bauland?</b>	_____	
<b>Besonderheit der Lage</b>	Normale Lage	<input type="checkbox"/>
	Fernsicht	<input type="checkbox"/>
	Seeblick	<input type="checkbox"/>
	Bergblick	<input type="checkbox"/>
<b>Grundstücksform</b>	quadratisch	<input type="checkbox"/>
	rechteckig	<input type="checkbox"/>
	asymmetrisch	<input type="checkbox"/>
<b>Himmelsrichtung</b>	Nord	<input type="checkbox"/>
	Süd	<input type="checkbox"/>
	Ost	<input type="checkbox"/>
	West	<input type="checkbox"/>

